



PT SEMBILAN KARYA PERSADA

COMPANY PROFILE

**Menjadi Mitra strategis bagi perusahaan &
proyek-proyek besar di seluruh Indonesia**

Daftar Isi

02 Kata Sambutan

03 Tentang SKP

04 Kelebihan SKP

05 E-Soil Stabilizer

06 Overview

08 Keunggulan
E-Soil Stabilizer

09 Penggunaan

E-Soil Stabilizer





Mardi

PRESIDEN DIREKTUR
Sembilan Karya Persada

Sejak awal, PT. Sembilan Karya Persada hadir dengan satu keyakinan: bahwa tanah sebagai fondasi peradaban yang dapat diperkuat, dijaga, dan dimaksimalkan tanpa harus merusak alam.

Melalui inovasi rekayasa tanah, kami berkomitmen menghadirkan infrastruktur yang lebih kuat, efisien, dan ramah lingkungan.

Kami percaya, setiap infrastruktur yang kuat adalah bukan hanya sekedar proyek. Itu adalah warisan bagi generasi mendatang, dan sebuah kontribusi nyata menuju Indonesia yang lebih maju serta berdaya saing global.

Hadirnya Company Profile ini dapat memberikan gambaran jelas mengenai visi, misi, serta nilai yang kami bawa. Kami mengajak Anda untuk melangkah bersama PT. Sembilan Karya Persada karena setiap langkah kecil menuju inovasi adalah langkah besar menuju masa depan yang lebih kuat.

Tentang SKP

PT. Sembilan Karya Persada (SKP) adalah perusahaan yang berfokus pada rekayasa tanah, menghadirkan produk dan layanan untuk meningkatkan kualitas, kekuatan, dan daya tahan tanah di sektor infrastruktur jalan pertambangan dan perkebunan serta erosi tanah.

SKP hadir menjawab kebutuhan akan permukaan tanah yang lebih stabil, efisien secara investasi, dan efektif dalam pengaplikasian untuk mendukung infrastruktur modern dan lingkungan yang berkelanjutan.

SKP bertujuan menjadi mitra strategis bagi perusahaan dan proyek-proyek besar di seluruh Indonesia, melalui pendekatan berbasis uji data, teknologi dan akurasi yang didukung pengalaman teknis & riset.



SKP
SEMBILAN KARYA PERSADA

Visi

Menjadi perusahaan terdepan di Indonesia dalam menyediakan solusi rekayasa tanah yang inovatif untuk mendukung pembangunan infrastruktur serta mewujudkan pembangunan berkelanjutan yang ramah lingkungan, efisien, dan terpercaya.

Misi

- 01** Memberikan solusi rekayasa tanah berkualitas tinggi yang disesuaikan dengan kebutuhan tiap sektor industri.
- 02** Menjalinkan kemitraan jangka panjang berbasis kepercayaan, dan nilai tambah.
- 03** Mendukung pembangunan akses infrastruktur berbasis solusi yang terjangkau dan cepat diterapkan.
- 04** Memberikan layanan teknis dan edukasi kepada stakeholder untuk memastikan aplikasi produk yang efektif dan efisien.
- 05** Berinovasi secara berkelanjutan dalam teknologi rekayasa tanah untuk optimalisasi keberlanjutan lingkungan.

Kelebihan SKP



Solusi Customized

Menyediakan formula dan pendekatan yang disesuaikan dengan jenis tanah dan tujuan akhir proyek.



Distribusi & Aplikasi Cepat

Dapat dikirim di mana pun diseluruh Indonesia & pengaplikasian bahan atau dapat langsung digunakan dalam waktu cepat*.



Layanan Profesional

Pendampingan tim teknis dari survei lapangan, serta uji produk pelatihan pengaplikasian untuk memastikan keberhasilan jangka panjang.



Harga kompetitif & Optimalisasi Nilai

Memberikan Value terbaik untuk investasi melalui kombinasi produk berkualitas tinggi dan dukungan teknis yang solid.

*Tergantung kondisi tanah dan cuaca dilokasi tersebut.

Tantangan

Hal - Hal Yang Sering Ditemukan

- 01 Tanah labil (tidak kuat untuk dilintasi kendaraan) dan mudah longsor
- 02 Erosi tanah karena air & angin
- 03 Biaya penguatan tanah yang mahal dan pemeliharaan terus menerus
- 04 Kesulitan membuka jalan di area yang terpencil dengan alat bantu minimal
- 05 Debu berlebihan yang mengganggu visibilitas, keselamatan, kesehatan, dan kerusakan pada kendaraan

STRENGTH

Melambangkan fondasi yang kuat, stabilitas tanah dan ketahanan proyek jangka panjang

KNOWLEDGE

Memberikan pengetahuan produk dan solusi teknis berbasis pengalaman dan riset

PRECISION

Pendekatan teknologi dan ketepatan dalam setiap aplikasi



Solusi E-Soil Stabilizer

ASPEK	E-SOIL STABILIZER (POLYMER BASED)
Kekuatan & Daya Ikat	Sangat tinggi - partikel tanah direkatkan secara molekuler, menciptakan lapisan padat dan kokoh
Ketahanan Terhadap Air	Luar Biasa - Efek waterproofing mencegah erosi dan genangan
Fleksibilitas & Anti Retak	Fleksibel - Tidak mudah retak meski ada pergerakan tanah
Lingkungan	Aman - Formulasi dapat disesuaikan agar ramah lingkungan
Aplikasi Tanah	Multi Terrain - cocok untuk clay, pasir, campuran, hingga tanah berbatu
Daya Tahan	Jangka Panjang - hingga bertahun-tahun dengan perawatan minimal
Nilai Investasi	Investasi - terbayar dengan umur pakai panjang & minim perawatan

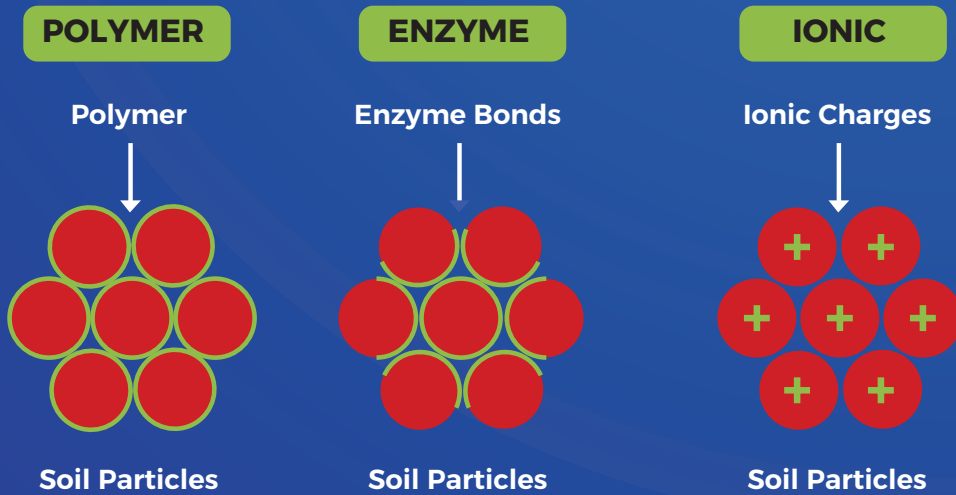
Overview

Aspek	Asphalt Premix	Aggregate	E-Soil Stabilizer
Material	Bitumen	Crusher run	Acrylic Polymer
Bearing Capacity	20T / axle	20T / axle	30T / axle
Strength	High	Low	High
Permeability	Moderate	High	None
Resistance to erosion	Moderate	High	Very Low
Abrasion on wet surface	High	Low	Moderate
Application time (1 km)	15-days	3-days	6-days
Application cost	100%	40%	60%
5-Year Maintenance	High	Very High	None/Very Low
Public health	Bitumen fumes	Dust	Non-hazardous
Environment impacts	High Carbon	Soil Erosion	None



Overview

POLYMER PILIHAN TERBAIK



Aspek	POLYMER - BASED (UNGGULAN SKP)	Enzyme - Based	Ionic - Based
Kekuatan & Daya Ikat	Sangat tinggi - partikel tanah di rekatkan secara molekuler, menciptakan lapisan padat dan kokoh	Cukup Kuat, terutama pada tanah liat	Baik untuk tanah bermasalah, tapi kurang tahan beban berat
Ketahanan Terhadap Air	Luar Biasa - Efek waterproofing mencegah erosi dan genangan	Baik, tapi masih bisa terkikis hujan deras	Baik, Namun butuh tanah yang tepat untuk maksimal
Fleksibilitas & Anti Retak	Fleksible - Tidak mudah retak meski ada pergerakan tanah	Kurang Fleksible, berisiko retak di kondisi ekstrem	Relatif kaku, dapat retak pada tanah tertentu
Lingkungan	Aman - Formulasi dapat disesuaikan agar ramah lingkungan	Ramah Lingkungan alami (Biodegradable)	Cukup aman tergantung dosis mineral
Aplikasi Tanah	Multi Terrain - cocok untuk clay, pasir, campuran, hingga tanah berbatu	Sangat cocok untuk Clay/lempung	Spesialisasi untuk tanah ekspansif & bermasalah
Daya Tahan	Jangka Panjang - hingga bertahun-tahun dengan perawatan minimal	Menengah, perlu re-aplikasi lebih cepat	Menengah, tergantung kondisi tanah
Nilai Investasi	Investasi - terbayar dengan umur pakai panjang & minim perawatan	Hemat biaya awal tapi umur pakai lebih pendek	Efisien untuk kasus khusus dan umur pemakaian pendek

Keunggulan E-Soil Stabilizer

Ekonomis

- ✔ **Konsentrasi tinggi**
55 -60% active solids untuk performa maksimal
- ✔ **Beban maksimal**
Meningkatkan daya dukung tanah ke level beton / aspal
- ✔ **Investasi**
Terbayar dengan umur pakai panjang & minim perawatan
- ✔ **Terbukti di lapangan**
Didukung referensi proyek yang kuat
- ✔ **Global Supply**
Siap dikirim seluruh Indonesia
- ✔ **Peralatan**
Dapat menggunakan full mekanisme ataupun minimal sesuai dengan area yang dibutuhkan

Praktis

- ✔ **Tahan ekstrem**
Tetap bekerja optimal dalam kondisi panas atau hujan
- ✔ **Kuat fleksibel**
Meningkatkan kekuatan dan daya lentur
- ✔ **Aman & nyaman**
Meningkatkan keamanan jalan
- ✔ **Aplikasi praktis**
Proses cepat dan efisien di lapangan
- ✔ **Tersertifikasi laboratorium**
Hasil uji dan dibuktikan
- ✔ **Estetis**
Mengering tanpa warna atau bisa di tambah pewarna sesuai kebutuhan

Ramah Lingkungan

- ✔ **Minim erosi**
mengurangi kehilangan tanah secara signifikan
- ✔ **Adaptif**
dapat digunakan langsung pada tanah in-situ
- ✔ **Bebas bau**
Mengering tanpa meninggalkan aroma
- ✔ **Ramah Lingkungan**
tidak berbahaya, tidak korosi, tidak melarutkan
- ✔ **Traction lebih baik**
membuat permukaan jalan lebih aman
- ✔ **Kontrol debu**
menghilangkan debu di permukaan jalan
- ✔ **Tahan air**
mengurangi penetrasi air dan kerusakan akibat kelembaban

Penggunaan

Polimer bekerja dengan cara mengikat partikel tanah menjadi lebih rapat dan kuat, sehingga tanah berubah menjadi padat, stabil, dan tahan air.

Dengan teknologi ini, infrastruktur, atau area yang diaplikasikan lebih tahan lama, bebas debu, tidak mudah tererosi, dan mampu menahan beban berat tanpa perlu perbaikan dan pemeliharaan terus menerus. Polimer memanfaatkan tanah yang sudah ada (in-situ), sehingga lebih efisien, dan ramah lingkungan.



Helipad atau Landas Pacu



Pertambangan



Perkebunan



Menahan Tanah Erosi



Infrastruktur Jalan



Kereta Api



Bandara



Area Militer



Area Rawan Banjir



Dermaga



Semakin lama penggunaan*



>6 Tahun

Pemakaian dalam 6 tahun nilai CBR naik 330 %



Iklim

Di negara tropis dengan suhu panas tinggi terus-menerus, kekuatan terus meningkat



Interval

Semakin sering digunakan semakin mengikat partikel tanah

*Data berdasarkan project yang terjadi di Malaysia

Pilih SKP Sebagai Mitra



Tim ahli teknis berpengalaman



Produk tersertifikasi



Proses cepat & hasil terukur



Komitmen berhasil

Teknologi rekayasa tanah, SKP menghadirkan solusi praktis, efisien, dan ramah lingkungan untuk mengatasi tantangan tanah labil, erosi, hingga biaya perawatan yang tinggi. Kami percaya bahwa infrastruktur yang kuat berawal dari fondasi tanah yang kokoh. Bersama SKP membangun infrastruktur masa depan yang lebih stabil.






HUBUNGI KAMI

 +62 21 525 1157

 +62 812 124 6788

 info@9karya.co.id

 www.sembilankaryapersada.co.id

 Gedung Graha Irama - Lantai 7C
Jl. HR Rasuna Said Blok X-2 Kav 1-2,
Kuningan, Jakarta Selatan